

PRADHANYATHA
DEVELOPERS

@ **Kanigiri**

Location Highlights :

- Pancha Lingalu - Katamaraju
- Bhairavakona Water Falls
- Mahanandi Temple - Malakonda
- Ista Kameshwari Temple
- Sri Ahobila Narasimha Swamy Temple
- 5km from Bangalore Highway
- 150km to Nagarjuna Sagar Dam
- 30km to NH-16 & 5
- 60KM to Ongole City

**FREE PICKUP
& DROP FROM
CUSTOMER LOCATION
FOR SITE VISIT**

Marketed by:
**PRADHANYATHA
DEVELOPERS**

CONTACT US:

Office Address : Metro Pillar No.768,
Flat No.105, Bankers Chamber Building,
AS Raju Nagar, Kukatpally,
Hyderabad - 500 072.



PRADHANYATHA
DEVELOPERS



*Red Sandal A game changer of your life
Low Investment & High Profits...*



*The farm land plots 1066 sq.yards only for
7,66,000/- per unit after 12 year the profit you
earn minimum of 3 Crore, if you won't believe
company will guarantee you 50 Lakhs.*



**AP GOVT ANNOUNCED
RED SANDAL RATES
(APGO No.: 256/2015)
on 24/10/2015 in Enadu Paper
Circular 1/2003**

A Grade	52 Lakhs
B Grade	38 Lakhs
C Grade	21 Lakhs

*Red Sandal
Farm Land Plots
@
Kanigiri,
Prakasham District, A.P.*

RED SANDAL - ADVANTAGES :

- "Pterocarpus santalinus" the scientific name of Red Sandal is been used in reducing radioactivity in nuclear reactors.
- Red sandal is been often used in medicines to cure cancer.
- This wood has been historically valued in China who introduced classical Chinese furniture to the Western countries.
- 1 ton of Red sandalwood will give 1 kg Pterosibilin oil which has Viagra like properties which worth Rs.2,50,00,000/- per kilogram in the open market.
- Due to modern farming procedures, Red sandal trees will give "10 tons" yield in just 12 years.
- Wide research has been going on in Indian Institute of chemical Technology (IICT) on red sandal.
- The Red Sandalwood is of high demand in China, Korea, Singapore, Malaysia, Canada, USA, UK, Singapore, Malaysia and Gulf countries.

RED SANDAL - KEY FEATURES :

- 22 Cents of land has been considered as 1 unit for farming. For such 22 cents land buyer has been considered as farmer as per Government Revenue records and subsequently he will be issued Pattaadaar pass book from revenue Authorities.
- 104 Red sandal plants with a gap of 10 sq yards each will be planted in such 22 cents land.
- We will ensure 24 hours security to the venture and plants growth will be under proper supervision.

OUR VENTURE - SPECIALITIES :

- Industrially developing area.
- Venture was much closer to Ananthapuram Express Highway.
- Very much nearer to IIIT College.
- Nearer to Donakonda International Airport and Aircraft spare parts manufacturing unit.
- Nearer to Raamayapatnam Port.
- Nearer to Kanigiri railway junction.
- Venture was very nearer to Veligonda Project.



Red Sandal Farm Land Plots @ Kanigiri Mogallur Red Sandal Green Garden



Sy.No's. 17/1A, 17/1B & 17-2



Our Extension



Our Extension



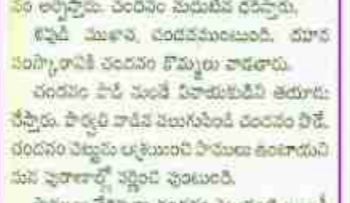
Mogallur Village Houses

ఎర్రచందనం విశిష్టతలు :

కమ్మియల్ వ్యవసాయ రంగంలో రాణి అయ్యి ఎర్ర చందనం. మన వెళ్లుబడికై తెరగు రేణుకా అభిలషలు అందించే రయల్ ఎక్స్లెట్ రంగం. ఈ రెండింటి మేకలింపుతో కష్టమర్లకు అశ్వుధి అభిలషలు గ్యారంటీగా అందించాలనే విశిష్ట ఆలోచనతో ముందడుగు వేసినది. సర్వతం దేవలక్ష్మి ఆ పయనంలో కనిగిరి సర్కూలర్లో నమిసంలో మొగుళ్ళు రూపంలో సాధనంతమైన నేలల్లో ఎర్రచందనం ప్లాంటింగ్ చేయడం జరిగింది. ఈ వెంచర్లో పెట్టుబడికి కూటు ధర పెరిగడమే కాకుండా ఎర్ర చందనం ద్వారా అధిక ఆదాయం సమకూరుతుంది.

ఈ రోజు మార్కెట్లో ఎర్రచందనంకు ఓన్లీ డిమాండ్ మరలు తరిసింది. అంతటి డిమాండ్ ఉన్న ఎర్ర చందనం దొంగ రవాణాకు ప్రాణాలను ప్రతం ఫణంగాపెట్టి వ్యాపారం చేస్తున్న వ్యయం మన ప్రతర్లోజు దురదృష్ట్యంతో చూస్తునే ఉన్నాము. అంతటి విలువ కలిగి ఉన్నందున ఎర్రచందనాన్ని ముద్దగా ఎర్ర రంగులో అని సెలవుచారు. ఈ ఎర్ర చందనం ఇప్పుడు మన రాష్ట్రానికి ప్రధాన ఆదాయ వనరుగా అడుగుతుంది. అందుకే ప్రభుత్వం వారు కూడా ఎర్ర చందనం ప్లాంటింగ్ను ప్రోత్సహిస్తున్నారు. కానీ ఒక వ్యక్తి ఎర్ర చందనం మొక్కలు నాటి పెంపకం పొందడంకాదు. అందుకే ఎర్రచందనం కెంపెరింగ్ ఒక శక్తిగా మార్కెట్లో వ్యవసాయంగా ఎర్రచందనం వెంచర్ను అభివృద్ధి చేస్తుంది.

ఎర్ర చందనం చెట్టు నుండి తీస్తే ప్రతి అయ్యి డిలైవర్ చేస్తారు. ఎర్రచందనం చెట్టు నుండి కలప, ఆయిల్ మరియు పౌడర్లు తయారుచేసుకోవచ్చును. ఒక కిలో ఎర్ర చందనం ఆయిల్ మార్కెట్లో ధర సుమారు 2,50,00,000 వరకు ఉంటుంది. అలాగే 'ఆ' గ్రేడ్ రకానికి చెందిన ఎర్ర చందనం కలప 1 కేజీ సుమారు రూ.19,000 ల వరకు విలువను కలిగి ఉంటుంది. ఎర్ర చందనం పొడవైన కూడా మందు తయారీలో మరియు పొందడం సాధారణంగా ఉపయోగిస్తారు. ఈ పాడర్ల కూడా అక్రమ రూపాల్లో ధర పలుకుతుంది. అంతటి ప్రాముఖ్యత కలిగిన ఎర్ర చందనం ప్లాంటింగ్ను పెట్టుబడి సురతు అశ్వుధి అభిలషాయంక మరలు శ్రేయస్కరం.



Red Sandalwood Tree



TOP 5 MAGICAL BEAUTY USES OF RED SANDALWOOD

ఎర్రచందనం మొక్క వ్యాజ్యం చేయడానికి, తోప ధంగానా నాడతారు. అందుకే అది మోదా సుంద్రమైనది. చందనం తయారీకి వాడతారు. అనిగిరిపేరి దిప్పికి ఆర్డరులు. చందనం లెక్కలు వరుసలో ఉన్నాయి. చందనం ముదురు ధరిస్తారు, తప్పక మొత్తం చందనం కొమ్మలు వాడతారు. చందనం పాచి మండి నోలుతుంటే తయారు చేస్తారు. సాధారణ పాచి వలుకుంటే చందనం కొరే. ధరించిన చెట్టును ఆక్రమించి సామలు తింటారు. చందనం అమ్మినప్పుడు ధరిస్తారు. సామలు చేర్చినప్పుడు చందనం ఎటువంటి అలపి చందనం ఉంటుంది. కాబట్టి చందనం కొరేకి ప్రాంతం చేర్చుకోవాలి. చందనం ప్రాంతంకోసం కుండలను గొప్పగా ప్రాంతంకోసం తయారుచేస్తారు.

ఎర్రచందనం కోసం కార్పొరేషన్!



The profits from Red Sandal will be distribute in the ratio 60:40 for Customer and Company respectively. i.e., 60% to customer and 40% to Company.

The Customer and company is bonded with development agreement.



ఎర్రచందనం ద్వారా వచ్చే ఆదాయంలో 60:40 నిష్పత్తిలో (60% కస్టమర్లకు, 40% కంపెనీకి) కేసుకుందడంగా అర్జీమొంతు చేయవచ్చు.